



# COMUNE DI OSTUNI

Provincia di Brindisi

n. 37

data 29/03/2019

**Oggetto:** Approvazione del Piano economico finanziario (PEF) per la determinazione dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani e per la determinazione delle tariffe della TARI per l'anno 2019.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **ventinove** del mese di **marzo** alle ore 11:30 nella Sede Comunale

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

dott.ssa Padovano Rosa Maria in virtù dei poteri conferitigli con D.P.R. del 19/02/2019, con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Fumarola Francesco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assunti i poteri del

## CONSIGLIO COMUNALE

ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., provvede a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Sulla originaria proposta della presente deliberazione, presentata dal **Finanze e Tributi** sono stati espressi preventivamente, ai sensi dell'art. 49, c. 1, del d.lgs. 26/2000, i seguenti pareri:

In ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.	In ordine alla regolarità contabile, si esprime parere favorevole.
Data, 29/03/2019	Data, 29/03/2019
IL DIRIGENTE	IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.to Dott. Francesco CONVERTINI	F.to Dott. Francesco CONVERTINI

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

giusta D.P.R. 19/02/2019 (in G.U. n. 54 del 5 marzo 2019), assunti i poteri del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del TUEL

dando atto che sono stati acquisiti sulla presente proposta di deliberazione ed inseriti sul frontespizio della stessa, i pareri preliminari prescritti dall'articolo 49, comma 1, del T.U.E.L. d.lgs. n. 267/2000 e sottoscritti dai dirigenti responsabili:

*Il Responsabile del Settore dott. Francesco Convertini, "favorevole" in ordine alla regolarità tecnica.*

*Il Responsabile del Settore Ragioneria e Finanze dott. Francesco Convertini, "favorevole" in ordine alla regolarità contabile*

Premesso che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-731, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:

- l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
- la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
- il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni;

Richiamato l'articolo 1, commi da 639 a 703 della legge 27 dicembre 2013, n.147 il quale ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2014, la nuova TARI, la tassa sui rifiuti sostitutiva dei precedenti prelievi applicati sino al 2013 a copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti (TARSU/TARES/TIA1/TIA2);

Richiamato in particolare:

- il comma 654, il quale prevede che la TARI deve assicurare la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi dello smaltimento dei rifiuti nelle discariche (ad eccezione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a propria cura e spese i produttori);
- il comma 683, in base al quale il Consiglio Comunale deve approvare le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente;

Visto il Regolamento per l'applicazione della TARI, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.43 del 17.10.2014 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, il quale testualmente recita: *Art. 8. Piano finanziario.*

*1. Ai fini della determinazione della tariffa ai sensi dell'art. 49, comma 8, del decreto legislativo n. 22 del 1997, il soggetto gestore del ciclo dei rifiuti urbani di cui all'art. 23 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22 , e successive modificazioni e integrazioni, ovvero i singoli Comuni, approvano il piano finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani, tenuto conto della forma di gestione del servizio prescelta tra quelle previste dall'ordinamento.*

*2. Il piano finanziario comprende:*

- a) il programma degli interventi necessari;*
- b) il piano finanziario degli investimenti;*
- c) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;*
- d) le risorse finanziarie necessarie;*

e) relativamente alla fase transitoria, il grado attuale di copertura dei costi afferenti alla tariffa rispetto alla preesistente tassa sui rifiuti.

3. Il piano finanziario deve essere corredato da una relazione nella quale sono indicati i seguenti elementi:

a) il modello gestionale ed organizzativo;

b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;

c) la ricognizione degli impianti esistenti;

d) con riferimento al piano dell'anno precedente, l'indicazione degli scostamenti che si siano eventualmente verificati e le relative motivazioni.

4. Sulla base del piano finanziario l'ente locale determina la tariffa, fissa la percentuale di crescita annua della tariffa ed i tempi di raggiungimento del pieno grado di copertura dei costi nell'arco della fase transitoria; nel rispetto dei criteri di cui all'articolo 12 delle Linee guida per la Redazione del Piano Finanziario e per l'Elaborazione delle Tariffe, determina l'articolazione tariffaria.

Tenuto conto quindi che il Piano Finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani deve individuare, in particolare, i costi del servizio e gli elementi necessari alla relativa attribuzione della parte fissa e di quella variabile della tariffa, per le utenze domestiche e non domestiche;

Ricordato che nel territorio comunale il servizio di gestione dei rifiuti solidi urbani è gestito a mezzo di associazione temporanea fra le imprese società GIALPLAST S.r.l. e società BIANCO IGIENE AMBIENTALE S.r.l., in virtù di ordinanza sindacale n. 184 del 9.8.2018, di successiva ordinanza sindacale del 31/12/2018 n. 62206 e, da ultimo, ordinanza commissario straordinario n. 40 del 28/02/2019, emesse a seguito della scadenza del contratto rep.3134 del 29/08/2012 di durata quinquennale;

Considerato che il dirigente dell'Ufficio tecnico comunale Servizio ecologia ambiente con nota prot. n.56699 del 27/11/2018, prot.5847 del 01/02/2019, nota prot.7778 del 13/02/2019 e nota prot.11968 del 07/03/2019, ha fornito gli elementi finanziari e quantitativi riconducibili al piano finanziario 2019, necessario per la determinazione delle tariffe;

Visto che:

1. l'Ufficio Tecnico Comunale Servizio Ecologia Ambiente ha quindi determinato che, il costo totale stimato del servizio di igiene ambientale per l'anno 2019, è pari a € 7.540.371,00 così come segue:

<b>TABELA RIASSUNTIVA</b>	
Canone appalto servizio di igiene ambientale	5.783.935,58
Spese per servizi straordinari e tecnici	210.000,00
Ricavi CONAI	-564.923,90
Quota ricavi CONAI spettante al gestore (10% sul netto Ricavi Conai)	22.503,32
<b>Totale</b>	<b>5.351.515,00</b>
Costo di conferimento rifiuto indifferenziato	809.876,00
Costo di conferimento della frazione organica	737.880,00
Costo di conferimento della frazione verde (sfalci, potature, etc.)	

	20.000,00
Costo di conferimento, selezione e smaltimento altri rsu	481.100,00
<b>Totale</b>	<b>1.973.856,00</b>
Bonifiche aree soggette ad abbandono rifiuti	30.000,00
Campagne di sensibilizzazione raccolta differenziata	10.000,00
<b>Totale generale</b>	<b>7.540.371,00</b>

2. il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio tributi - ha determinato i costi di accertamento, riscossione e contenzioso che sono pari a € 30.000,00;
3. il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio ragioneria - ha determinato che i costi relativi al personale dell'Ufficio tributi ed ecologia che sono pari ad € 100.000,00;
4. il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio tributi - ha determinato incassi Tari da recupero evasione anni precedenti effettuato nel 2018 per un importo pari ad euro 130.000,00;

Ritenuto di approvare il Piano economico finanziario degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2019 che, al netto di riduzioni ed agevolazioni, determina un costo totale di €. 7.431.452,01 al quale occorre aggiungere il 5% quale tributo provinciale per un totale complessivo di euro 7.803.024,61 che all'allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante;

Vista la deliberazione del Commissario straordinario n. 20 del 13/03/2019 con la quale:

- si è preso atto che il Piano finanziario 2019 verrà redatto secondo le indicazioni e i criteri previsti dal DPR n.158/1999 e che i dati contabili del Piano finanziario verranno integrati dalle previsioni relative ai costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso, al fine di garantire il rispetto della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio riferiti al servizio di smaltimento rifiuti come disposto dall'art. 1, comma 654 della Legge 147/2013;
- è stato confermato, relativamente alla TARI per l'anno 2019, i valori dei coefficienti Ka, Kb, Kc e Kd previsti dal D.P.R. del 27 aprile 1999, n. 158, come indicati nell'atto deliberativo;
- si è dato atto che, successivamente, sulla base del Piano Finanziario e dei valori dei coefficienti Ka, Kb, Kc e Kd determinati, si potrà procedere alla elaborazione delle tariffe TARI 2019;

Visti:

- l'art. 1, commi da 639 a 703 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- il decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158;
- il vigente regolamento comunale di disciplina della TARI;

Accertata la propria competenza a deliberare ai sensi dell'articolo 42, comma 2, lettere b) ed f), del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 7 Dicembre 2018 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato differito al 28/02/2019;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 25 Gennaio 2019 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 è stato differito al 31/03/2019;

Vista la presente proposta di provvedimento formulata dal Funzionario Responsabili dei Tributi;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U.E.L. approvato con d.lgs. n. 267/00;

Dato atto del parere di conformità espresso, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 d.lgs. 267/2000, dal Segretario generale alle leggi, allo Statuto e ai regolamenti con la sottoscrizione del presente provvedimento,

### DELIBERA

1. di prendere atto che l'Ufficio tecnico comunale - Servizio ecologia ambiente ha determinato il costo totale del servizio di igiene ambientale per l'anno 2019 pari a 7.540.371,00 così come segue:

<b>TABELA RIASSUNTIVA</b>	
Canone appalto servizio di igiene ambientale	5.783.935,58
Spese per servizi straordinari e tecnici	210.000,00
Ricavi CONAI	-564.923,90
Quota ricavi CONAI spettante al gestore (10% sul netto Ricavi Conai)	22.503,32
<b>Totale</b>	<b>5.351.515,00</b>
Costo di conferimento rifiuto indifferenziato	809.876,00
Costo di conferimento della frazione organica	737.880,00
Costo di conferimento della frazione verde (sfalci, potature, etc.)	20.000,00
Costo di conferimento, selezione e smaltimento altri rsu	481.100,00
<b>Totale</b>	<b>1.973.856,00</b>
Bonifiche aree soggette ad abbandono rifiuti	30.000,00
Campagne di sensibilizzazione raccolta differenziata	10.000,00
<b>Totale generale</b>	<b>7.540.371,00</b>

2. di prendere atto che:

- il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio tributi - ha determinato i costi di accertamento, riscossione e contenzioso che sono pari a € 30.000,00;

- il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio ragioneria - ha determinato che i costi relativi al personale dell'Ufficio Tributi ed Ecologia che sono pari ad € 100.000,00;
  - il Servizio finanziario dell'Ente - ufficio tributi - ha determinato incassi Tari da recupero evasione anni precedenti effettuato nel 2018 per un importo pari ad euro 130.000,00;
3. di approvare l'allegato Piano economico finanziario 2019 degli interventi relativi al servizio di gestione dei rifiuti urbani per l'anno 2019 che, al netto di riduzioni ed agevolazioni, determina un costo totale di € 7.431.452,01 al quale occorre aggiungere il 5% quale tributo provinciale per un totale complessivo di euro 7.803.024,61, che all'allegato alla presente deliberazione ne forma parte integrante;
  4. di demandare a successivo e separato provvedimento l'approvazione delle tariffe per l'applicazione della tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'articolo 1, comma 683, della legge n. 147/2013;
  5. di trasmettere il presente provvedimento al soggetto gestore del servizio.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione della necessità che le aliquote deliberate entrino in vigore dal 1° gennaio 2019, stante l'urgenza di provvedere,

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.



**COMUNE DI OSTUNI**  
**PROVINCIA DI BRINDISI**

**DELIBERA COMMISSARIALE**

OGGETTO:

**Approvazione del Piano economico finanziario (PEF) per la determinazione dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani e per la determinazione delle tariffe della TARI per l'anno 2019.**

Del che si è redatto il presente verbale.

**FIRMATO**  
**COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**F.to dott.ssa PADOVANO ROSA MARIA**

**FIRMATO**  
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to dott. FUMAROLA FRANCESCO**

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'amministrazione digitale"(D.Leg.vo 82/2005).*

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ.**

La presente copia cartacea è conforme all'originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 07.03.2005 n. 82 e successive modificazioni.

COMUNE DI OSTUNI, Li 03/04/2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT. FUMAROLA FRANCESCO**





## CC - COSTI COMUNI

	Materie di consumo e merci	Servizi	Godimento beni di terzi	Personale	Altri costi	TOTALE
<b>CARC – Costi amm.vi accert., riscoss. e cont.</b>						
RISCOSSIONE	€ -	€ 30.000,00				€ 30.000,00
Attività 2						€ -
<b>Totale CARC</b>	€ -	€ 30.000,00	€ -	€ -	€ -	€ 30.000,00
<b>CGG - Costi Generali di Gestione</b>						
Costi Comuni	€ 44.000,00	€ -		€ 179.423,15	€ 11.000,00	€ 234.423,15
						€ -
Quota di personale CG				€ 3.479.164,93	€ -	€ 3.479.164,93
Personale del Comune				€ 100.000,00		€ 100.000,00
<b>Totale CGG</b>	€ 44.000,00	€ -	€ -	€ 3.758.588,08	€ 11.000,00	€ 3.813.588,08
<b>CCD - Costi Comuni Diversi</b>						
Attività 1		€ 104.887,55			€ 10.000,00	€ 114.887,55
Attività 2					€ -	€ -
Fondo rischi crediti					€ 72.000,00	€ 72.000,00
Crediti inesigibili al netto fondo rischi crediti						€ -
Contributo Miur (a dedurre)						€ -
Recupero evasione (a dedurre)					-€ 130.000,00	-€ 130.000,00
<b>Totale CCD</b>	€ -	€ 104.887,55	€ -	€ -	-€ 48.000,00	€ 56.887,55
<b>Totale CC</b>	€ 44.000,00	€ 134.887,55	€ -	€ 3.758.588,08	-€ 37.000,00	€ 3.900.475,63

<b>Riduzioni RD utenze domestiche</b>		<b>Quota variab.</b>
abbattimento quota variabile per RD		
abbattimento quota variabile per compostaggio		
<b>Totale</b>		<b>€ -</b>

<b>Altre riduzioni</b>	<b>Quota fissa</b>	<b>Quota variab.</b>	
RIDUZIONI DOMESTICHE	€ 1.254.000,00	€ 528.000,00	€ 1.782.000,00
RIDUZIONI NON DOMESTICHE	€ 185.000,00	€ 78.000,00	€ 263.000,00
- utenze non domestiche stagionali			
- abitazioni di residenti all'estero			
- fabbricati rurali ad uso abitativo			
- utenze fuori zona di raccolta			
- recupero rifiuti assimilati			
<b>Totale</b>	<b>€ 1.439.000,00</b>	<b>€ 606.000,00</b>	<b>€ 2.045.000,00</b>

<b>Agevolazioni</b>	<b>Quota fissa</b>	<b>Quota variab.</b>	
ONLUS			
OPS			
altro	€ 97.000,00	€ 44.000,00	
altro			
<b>Totale</b>	<b>€ 97.000,00</b>	<b>€ 44.000,00</b>	<b>€ 141.000,00</b>

€ 2.186.000,00

## CK - COSTI D'USO DEL CAPITALE

AMMn – Ammortamenti per l'anno di riferimento	
Ammortamento impianti	
Ammortamento mezzi e attrezzature	€ -
Ammortamento hardware e software	
Ammortamento start up nuove attività	
Ammortamento beni materiali	
Ammortamento immobili	
Altri ammortamenti	
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

ACCn – Accantonamenti per l'anno di riferimento	
Accantonamento per minori entrate per riduzioni di tariffa	
Accantonamento per agevolazione legata al recupero	
Accantonamento per inesigibili	
<b>Totale</b>	<b>€ -</b>

Rn - Remunerazione del capitale investito per l'anno di riferimento	
<b>A - Investimenti per l'anno di riferimento</b>	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	€ 22.503,32
<b>Utile aziendale</b>	<b>€ 505.073,15</b>
<b>Totale A</b>	<b>€ 527.576,47</b>
<b>B – Cespiti in ammortamento per l'anno di riferimento (valore residuo)</b>	
Compattatori	
Automezzi	
Contenitori	
Piattaforma	
Immobili	
Hardware	
Altro	
Altro	
<b>Totale B</b>	<b>€ -</b>
<b>Capitale netto investito (A+B)</b>	<b>€ 527.576,47</b>
Tasso di rendimento rn	100,00%
<b>Rendimento del capitale (A+B) x rn</b>	<b>€ 527.576,47</b>
<b>Totale CK</b>	<b>€ 527.576,47</b>

### Prospetto riassuntivo

CG - Costi operativi di Gestione	€	3.144.399,91
CC- Costi comuni	€	3.900.475,63
CK - Costi d'uso del capitale	€	527.576,47
Minori entrate per riduzioni	€	2.045.000,00
Agevolazioni	€	141.000,00
Contributo Comune per agevolazioni	-€	141.000,00
<b>Totale costi</b>	<b>€</b>	<b>9.617.452,01</b>

Riduzione RD ut. Domestiche	€	-
-----------------------------	---	---

IVA	110,00%
-----	---------

### RIPARTIZIONE COSTI FISSI E VARIABILI

<b>% Costi Fissi</b>	<b>% Costi Variabili</b>
68,7827%	31,2173%

#### COSTI VARIABILI

CRT - Costi raccolta e trasporto RSU	€	160.369,35
CTS - Costi di Trattamento e Smaltimento RSU	€	809.876,00
CRD - Costi di Raccolta Differenziata per materiale	€	157.080,99
CTR - Costi di trattamenti e riciclo	€	1.268.980,00
Riduzioni parte variabile	€	606.000,00
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>3.002.306,34</b>

#### COSTI FISSI

CSL - Costi Spazz. e Lavaggio strade e aree pubbl.	€	384.093,57
CARC - Costi Amm. di accertam., riscoss. e cont.	€	30.000,00
CGG - Costi Generali di Gestione	€	3.813.588,08
CCD - Costi Comuni Diversi	€	56.887,55
AC - Altri Costi	€	364.000,00
Riduzioni parte fissa	€	1.439.000,00
<b>Totale parziale</b>	<b>€</b>	<b>6.087.569,20</b>
CK - Costi d'uso del capitale	€	527.576,47
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>6.615.145,67</b>

**Totale fissi + variabili** € **9.617.452,01**  
verificato

Ruolo al netto delle agevolazioni 7.431.452,01  
5% provincia 371.572,60  
Totale ruolo € **7.803.024,61**